

График производства и стоимости работ на выполнение работ по разработке проектной документации по капитальному ремонту общего имущества и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Наименование видов работ	Стоимость работ с ВЗыС со скидкой, включая НДС 20%, руб.	Фомичевой ул. 8 к.2																																		
		2022														2023																				
		сентябрь			октябрь			ноябрь			декабрь			январь			февраль			март			апрель			май			июнь			июль			август	
1-10	*	21-30	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-28	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31	1-10			
1. Выполнение работ по разработке проектной документации, в том числе:	2 945 410,77																																			
1.1. Подготовительные работы, получение необходимой исходной документации, открытие объекта.	535 412,37																																			
1.2. Выполнение обследования технического состояния конструктивных элементов в многоквартирных домах с выпуском технического заключения (при необходимости).																																				
1.3. Разработка и согласование проектной документации.																																				
1.4. Сопровождение прохождения экспертизы.	2 409 998,40																																			
1.5. Оформление результатов приема работ по разработке проектной документации, изменение краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы, изменение условий договора**.																																				
2. Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества (с непредвиденными расходами, 2%), в том числе:	40 110 750,30																																			
Подготовительные работы.																																				
ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (разводящие магистрали)	2 570 423,80																																			
ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (стояки)	25 283 590,08																																			
ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (разводящие магистрали)	5 570 230,47																																			
ремонт крыши	5 900 020,65																																			
Итого стоимость работ по капитальному ремонту с ВЗыС:	39 324 265,00																																			
Непредвиденные расходы (при проведении работ по капитальному ремонту), 2%:	786 485,30																																			
ИТОГО стоимость (работ по разработке проектной документации и работ по капитальному ремонту с непредвиденными, включая НДС 20%)	43 056 161,07																																			

Примечание: 1) Объем работ в рублях указан с учетом НДС (20%) в соответствии с объектным сметным расчетом
*С момента заключения договора
3) ** В части стоимости выполнения работ по капитальному ремонту в соответствии с разработанной проектной документацией, корректировки сроков выполнения работ на условиях, предусмотренных договором, исключения объектов, в отношении которых получен отказ общего собрания собственников от выполнения работ по капитальному ремонту.
Период производства работ по капитальному ремонту по виду работ
формирование документов и актов по видам работ