СМЕТА РАСХОДОВ НА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ЖСК "ИСТРА" НА 2024 ГОД

№п/п	Статья расходов	Сумма, руб.
1	Содежание ОИ по договору с НЕО ТЕК ДЖИ	2 354 982
2	Обслуживание системы вентиляции	56 090
3	Обслуживание системы ДУ и ППА	177 604
4	Дезработы	70 000
5	Обслуживание узла учета электроэнергии	13 065
6	Обслуживание системы ВПВ	117 661
7	Обслуживание лифтов	694 405
8	Страхование ГО при эксплуатации лифтов	4 500
9	Электроснабжение общедомовое	170 000
10	Обслуживание общедомового газового оборудования	176 686
11	Прочий текущий ремонт	506 310
12	Уборка подъездов	528 000
13	Уборка помещения правления	60 000
14	Вода на общедомовые нужды	160 000
15	Вознаграждение правлению	528 000
16	Налоги с ФОТ	159 456
ИТОГО РАСХОДЫ		5 776 760

СПРАВОЧНО:

<i>Площадь жилых помещений (м2)</i>	<i>13 688,80</i>
<i>Ставка на содержание общего имущества на 2024 год (руб/м2) (1 этаж)</i>	<i>29,42</i>
<i>Ставка на содержание общего имущества на 2024 год (руб/м2) (выше 1-го этажа)</i>	<i>35,11</i>
<i>Источники финансирования расходов по смете:</i>	
<i>поступления от собственников</i>	<i>5 699 279</i>
<i>остаток средств за 2023г.</i>	<i>77 481</i>
<i>ИТОГО</i>	<i>5 776 760</i>

Председатель правления

Гущина Е.Ю.