

**Протокол
общего собрания членов жилищно-строительного кооператива «ИСТРА» в форме
очно-заочного голосования, проходившего с 16 мая по 30 сентября 2024 года**

г. Москва

30 сентября 2024 года

Место нахождения ЖСК «ИСТРА»: г. Москва, ул. Фомичевой, 8, корп.2

Место проведения общего собрания: г. Москва, ул. Фомичевой, 8, корп.2

Дата уведомления членов ЖСК: 05 мая 2024г.

Дата проведения очной части собрания: 16 мая 2024г. в 20-00

Дата начала приема решений членов ЖСК: 16 мая 2024 года

Дата окончания приема решений членов ЖСК: 30 сентября 2024 года

Форма проведения очередного общего собрания членов жилищно-строительного кооператива «Истра» - очно- заочное голосование, изложение решений в письменной форме в подписном листе по повестке дня.

Всего членов ЖСК - 139. В голосовании приняли участие 94 члена ЖСК, что составляет более 67% .

Кворум при проведении общего собрания в форме очно- заочного голосования в многоквартирном доме имеется, собрание признано правомочным.

Решение члены ЖСК принимали на основании опросных листов (листов голосования).

Повестка дня собрания:

1. Утверждение сметы на содержание и ремонт общего имущества на 2024г.
2. Отчет об исполнении сметы на содержание общего имущества за 2023г.
3. Отчет о работе правления за отчетный период (основывается на результатах аудиторской проверки)
4. Выборы правления
5. Утверждение взноса на Уставную деятельность ЖСК

Решения по вопросам повестки дня общего собрания, поставленным на голосование:

1. Утверждение сметы на содержание общего имущества на 2024г.

Утвердить смету на содержание общего имущества в 2024г. в размере 5.776.760, согласно тарифам на содержание и ремонт общего имущества МКД, утвержденным соответствующим постановлением Правительства Москвы

ЗА 89 (94,6%)	ПРОТИВ -	ВОЗДЕРЖАЛСЯ 5
----------------------	-----------------	----------------------

2. Отчет об исполнении сметы на содержание общего имущества за 2023 г.

Утвердить отчет об исполнении сметы на содержание общего имущества за 2023 год. Расходы соответствуют статьям, утвержденным общим собранием.

ЗА 89 (94,6%)	ПРОТИВ 1	ВОЗДЕРЖАЛСЯ 4
----------------------	-----------------	----------------------

3. Отчет о работе правления за отчетный период

На основании проведенной аудиторской проверки , признать работу правления удовлетворительной. Все расходы произведены согласно установленным нормативам, не превышают утвержденные сметы и подтверждены отчетными документами. Отчёт в бумажном виде хранится в Правлении

ЗА 85 (90,4%)	ПРОТИВ 1	ВОЗДЕРЖАЛСЯ 8
----------------------	-----------------	----------------------

4. Выборы Правления

Утвердить поимённый состав правления в количестве 3 (трех) человек.

Гущина Е.Ю.(кв.56), Молчанова Т.Б.(кв.65), Щербаков А.А.(кв.133)

ЗА 84 (89,3%)	ПРОТИВ 2	ВОЗДЕРЖАЛСЯ 8
---------------	----------	---------------

5. Утверждение взноса на Уставную деятельность ЖСК

Утвердить взнос на Уставную деятельность ЖСК в размере 6 руб (шести рублей) за м.кв с 01.01.2024г до момента принятия иного решения.

ЗА 78 (82,9%)	ПРОТИВ 3	ВОЗДЕРЖАЛСЯ 13
---------------	----------	----------------

Дата составления: 30 сентября 2024г.

Протокол составили:

Член правления

Член правления

Член правления

М.П.



Гущина Е.Ю.

Молчанова Т.Б.

Щербаков А.А.