

**СМЕТА РАСХОДОВ НА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ЖСК "ИСТРА" НА 2023
ГОД**

№п/п	Статья расходов	Сумма, руб.
1	Содежание ОИ по договору с НЕО ТЕК ДЖИ	2 040 000
2	Обслуживание системы вентиляции	56 090
3	Обслуживание системы ДУ и ППА	177 604
4	Дезработы	60 000
5	Обслуживание узла учета электроэнергии	13 065
6	Обслуживание системы ВПВ	117 661
7	Обслуживание лифтов	690 346
8	Страхование ГО при эксплуатации лифтов	4 500
9	Электроснабжение общедомовое	135 000
10	Обслуживание общедомового газового оборудования	117 450
11	Прочий текущий ремонт	370 510
12	Уборка подъездов	528 000
13	Уборка помещения правления	36 000
14	Вода на общедомовые нужды	160 000
15	Вознаграждение правлению	480 000
16	Налоги с ФОТ	144 960
ИТОГО РАСХОДЫ		5 131 186

СПРАВОЧНО:

<i>Площадь жилых помещений (м2)</i>	<i>13 688,80</i>
<i>Ставка на содержание общего имущества на 2022 год (руб/м2) (1 этаж)</i>	<i>26,50</i>
<i>Ставка на содержание общего имущества на 2022 год (руб/м2) (выше 1-го этажа)</i>	<i>31,63</i>
<i>Источники финансирования расходов по смете:</i>	
	<i>поступления от собственников 5 134 336</i>
	<i>перерасход средств за 2022 год 3 149</i>
	<i>ИТОГО 5 131 186</i>

Председатель правления

Гущина Е.Ю.